

空き家バンク物件登録情報

登録番号	98	区分	■売却		□賃貸	□どちらでも可	
物件所在地	大船渡市末崎町字平林地内						
媒介・代理 業者	所 在 地	〒022-0003 大船渡市盛町字内ノ目4-9					
	業者名・氏名	岩手総業株式会社			電 話 番 号	0192-27-4117	
	携帯電話番号	—			F A X	0192-27-4120	
	メー ル ア ド レ ス	info@iwatesogyo.co.jp					
	媒介・代理契約	種類	一般媒介	契約期間	令和7年9月12日～令和8年9月11日（更新あり）		

空き家の情報

希望価格		■売却		4,900,000 円								
		□賃貸		円／月		敷金： カ月		礼金： カ月				
物件の概要	面 積			建 築 年		昭和57年12月築						
	土 地	419.74㎡			構 造	補修の要否		補修の費用負担				
	建 物	1 階	123.33㎡		■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他	■補修不要 □多少の補修が必要 □大幅な補修が必要 □現在補修中		□所有者負担 ■入居者負担 □その他（ ）				
			37.31坪									
		2 階	－ ㎡									
			－ 坪									
	間取り	1 階	■居間（ 8 ）畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ ■その他（ホール、洗面脱衣室、サンルーム）									
			■洋室（ 6 ）畳（ 6 ）畳（ 6 ）畳 ■和室（ 6 ）畳（ 10 ）畳（ ）畳									
		2 階	□洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ■和室（ ）畳（ ）畳（ ）畳									
			□その他（ ）									
都市計画区域（用途区域）				非線引き都市計画区域（用途指定なし）								
建蔽率		70%		容積率		200%		その他制限				
利用状況	■利用者なし（ 2 ）年 □セカンドハウス・別荘 □その他（ ）		電 気	■引込済 □その他（ ）								
				風 呂	□ＬＰガス		■灯油		□電気		□その他（ ）	
					水 道	■上水道		□井戸水		□その他（ ）		
						キッチン	■ＬＰガス		□ＩＨ		□その他（ ）	
主要施設等への距離	駅	0.9km	設備の状況	下水道	□下水道		□浄化槽		■その他（側溝等）			
					トイレ	□水洗		■汲取り		／ □和式 ■洋式（ ）		
				駐車場		■有（ 2台 ） □無		物 置		■有 □無		
					車 庫	□有（ 台 ） ■無		バリアフリー		□有 ■無		
				庭		■有 □無		ペット		■可 □不可		
					その他設備等							
				特記事項		小学校	0.3km	耐震診断： 未 ・ 済（補強不要 ・ 要補強） ・ 不要				
中学校	6.5km	空き家に付随する農地： 無 ・ 有（ ㎡）										
		スーパー	0.01km									
					km							
								km				
登録日		令和7年10月20日				有効期日			令和9年10月19日			